

耐震改修工事費内訳書(記載例)

【発注者】

氏名	佐伯 一郎
住所	佐伯市中村南町1-1

【内訳書作成者】

氏名(法人は代表者名)	城山 太郎 印
住所	佐伯市12345-67番地

【耐震改修工事費(補助対象工事費)】

9,374,100	円
-----------	---

(消費税は含まないこと)

※ 本内訳書には、耐震改修工事費についてのみの記入し、同時に行う他工事の経費は、計上しないこと。

【内訳書】

箇所番号	工事内容	数量	単位	単価	金額	備考
	(筋交い設置・内壁解体)					
1~4	内壁解体(床・天井一部含) (1箇所 壁3㎡・床1㎡・天井1㎡)	4.0	箇所	12,000	48,000	まとめて表記可 筋交い設置 (内壁解体~下地工事) 4×60,000=240,000
	筋交い設置(ダブル)	4.0	箇所	35,000	140,000	
	床・天井下地工事 (1箇所 床1㎡・天井1㎡)	4.0	箇所	5,000	20,000	
	壁・天井ボード張り (1箇所 壁3㎡・天井1㎡)	16.0	㎡	2,000	32,000	
	壁・天井既存クロス撤去	84.0	㎡	500	42,000	内壁解体によりクロスの部分張り替えが生じる室の壁・天井について、クロス全面張り替えを対象可とし、そのために生じる既存クロスの撤去も対象内
	壁・天井クロス張り	100.0	㎡	1,500	150,000	内壁解体によりクロスの部分張り替えが生じる室の壁・天井について、クロス全面張り替えを対象内
	既存床仕上げ材撤去	56.0	㎡	600	33,600	内壁解体により床仕上げの部分張り替えが生じる室について、床仕上げ全面張り替えを対象可とし、そのために生じる既存床仕上げの撤去も対象内
	床仕上げ材張り	60.0	㎡	5,000	300,000	内壁解体により床仕上げの部分張り替えが生じる室について、床仕上げ全面張り替えを対象内
	洗面台撤去・復旧	1.0	式	35,000	35,000	解体する内壁に接している設備機器は、既存の撤去・復旧のみ対象内。リニューアルする場合は、撤去のみ対象内
	(耐力壁新設)					
5	天井・床一部解体 (1箇所 床1㎡・天井1㎡)	1.0	箇所	5,000	5,000	
	基礎工事	1.0	箇所	40,000	40,000	

小数点2位以下は切り捨て

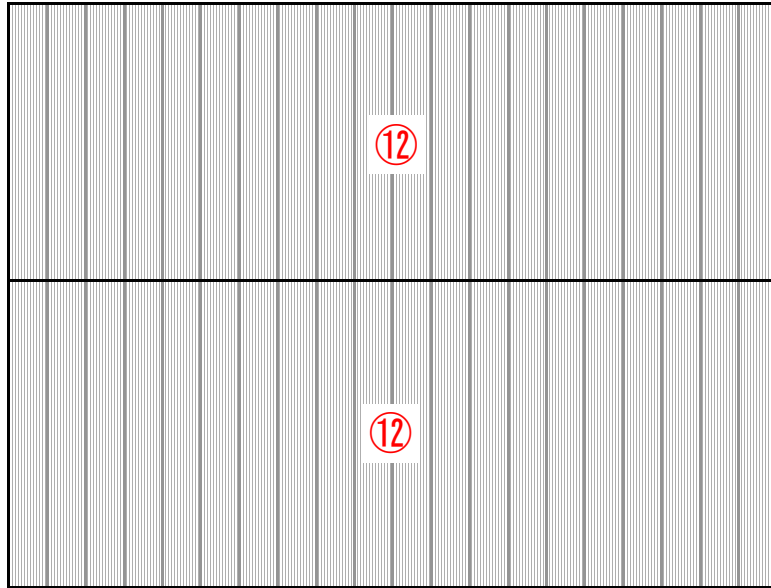
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13

	床・天井下地工事 (1箇所 床1㎡・天井1㎡)	1.0	箇所	5,000	5,000	まとめて表記可	14	
	天井ボード張り (1箇所 天井1㎡)	1.0	㎡	2,000	2,000		耐力壁新設 (天井・床解体～天井・床下地・ 壁仕上) 1×107,000=107,000	15
	耐力壁新設 (仕上げ含)	1.0	箇所	55,000	55,000			16
	天井既存クロス撤去	49.0	㎡	500	24,500	天井一部解体によりクロスの部分張り替えが生じる室の天井について、クロス全面張り替えを対象可とし、そのために生じる既存クロスの撤去も対象内	17	
	天井クロス張り	50.0	㎡	1,500	75,000	天井一部解体によりクロスの部分張り替えが生じる室の天井について、クロス全面張り替えを対象内	18	
	既存床仕上げ材撤去	49.0	㎡	600	29,400	床一部解体により床仕上の部分張り替えが生じる室の床仕上について、床仕上全面張り替えを対象可とし、そのために生じる既存床仕上の撤去も対象内	19	
	床仕上げ材張り	50.0	㎡	5,000	250,000	床一部解体により床仕上の部分張り替えが生じる室の床仕上について、床仕上全面張り替えを対象内	20	
(筋交い設置・外壁解体)								21
6~7	外壁解体 (1箇所 4㎡)	2.0	箇所	13,000	26,000	まとめて表記可	22	
	筋交い設置 (ダブル)	2.0	箇所	35,000	70,000			23
	ラスボード工事 (下地・断熱含) (1箇所 4㎡)	8.0	㎡	2,000	16,000	筋交い設置 (外壁解体～下地工事)	24	
	既存リシン吹き付け除去	92.0	㎡	800	73,600	外壁解体により外壁仕上げの部分吹き付けが生じる場合は、外壁面全体を対象内とし、そのために生じる既存仕上の撤去も対象内	25	
	リシン吹き付け	100.0	㎡	2,000	200,000	外壁解体により外壁仕上げの部分吹き付けが生じる場合は、外壁面全体を対象内	26	
(基礎増し打ち・補修)								27
8	基礎増し打ち	30.0	㎡	25,000	750,000		28	
9	クラック補修	10.0	㎡	1,000	10,000		29	
(減築工事)								30
10	解体 (処分費含)	30.0	㎡	6,000	180,000	耐震性向上のための解体工事は対象内	31	
	外壁設置 (下地・仕上含)	15.0	㎡	8,000	120,000	解体後、既存部分に外壁を設置する工事は対象内	32	
	アルミサッシ設置	1.0	箇所	100,000	100,000	上記の外壁にサッシを設置する工事は対象内	33	
(改築工事)								34
11	解体 (処分費含)	30.0	㎡	6,000	180,000	耐震性向上のための解体工事は対象内	35	

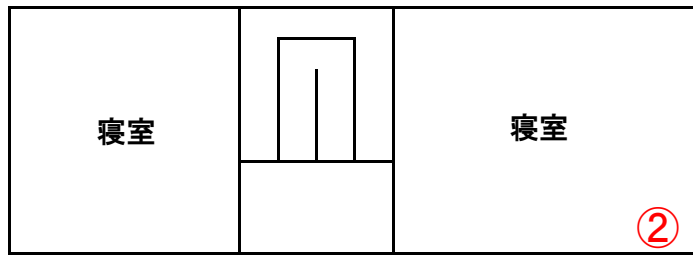
	増築工事	30.0	m ²	135,000	4,050,000	解体面積以下の増築は対象内	36
	(屋根葺き替え工事)						37
12	既存屋根材撤去 (処分費含)	60.0	m ²	3,000	180,000	屋根を軽くするなど耐震性向上のための屋根葺き替え工事は対象内	38
	下地	60.0	m ²	2,000	120,000	野地板の張替え等屋根葺き替えに必要な下地形成は対象内。断熱工事等は対象外。	39
	屋根材新設	60.0	m ²	5,000	300,000		40
	仮設工事 (足場等)	1.0	式	150,000	150,000		41
							42
	小計				7,812,100		43
	経費				1,562,000		44
	合計				9,374,100		45

※箇所番号は、改修工事の内容を示す平面図にも記載すること。

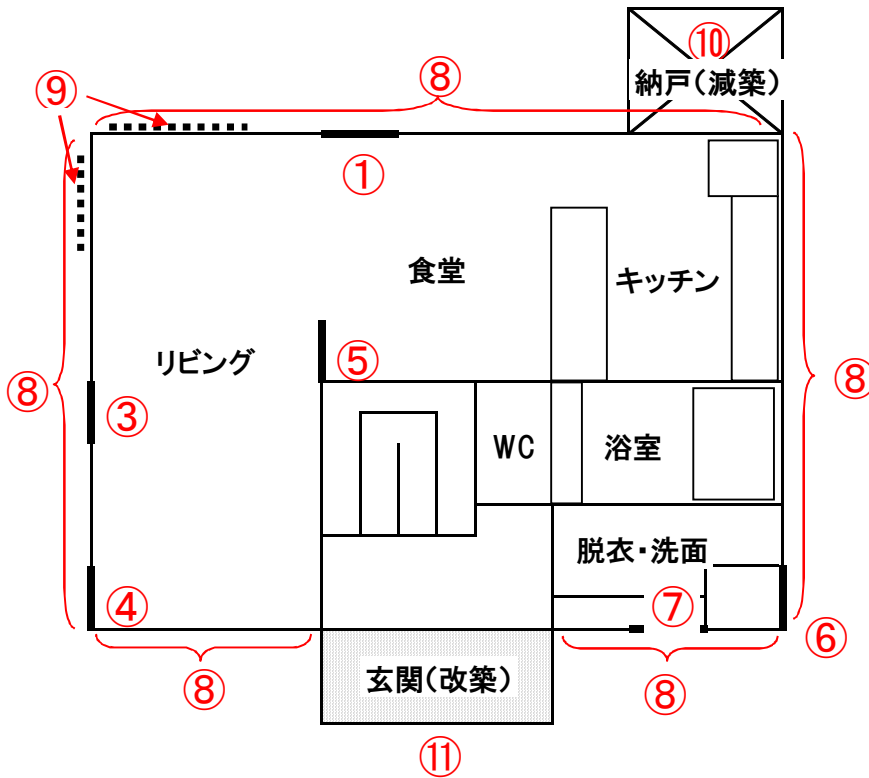
耐震改修工事の内容を示す平面図（例）



屋根伏図



2F平面図



1F平面図